



元気の出る家づくり

ときめきらいふ

平成29年12月

- 相次ぐ現地調査・・・。
- 内見会情報
- 冬の夏祭りご報告
- 今月のお料理\*不動産情報



夢を形に・・・MIタウン企画部/岩城建築設計事務所  
ああ、感動の古民家再生！

相次ぐ現地調査・・・。

～人の善意の塊が住宅！～

あっという間に2017年も残りわずか…皆さんやり残したことはありませんか?? 12月に入り一段と冷え込んでまいりました。

昨年に引き続き、弊社はスタッフ一同インフルエンザの予防接種を行いました！皆様も体調管理をしっかりし、元気に新たな年を迎えましょう！！

ところで、ここ数日間相次いで、数件のお客さまからの依頼があり、現場調査が重なっています・・・。

現場調査と言うのは、建物を再生工事や耐震補強工事をする場合には、必ず、その現地に行って建物の状態をみて、周辺の状態や天井裏や、床下、そしてお家の間取りなどを、図面と照合しつつチェックして行き、お施主様から聞き取りなどをして、お家の状態を詳しく知る事です。

古民家の屋根裏を見せてもらうと、そのお家独特の素晴らしい木や、梁や、大工技術が見えます。・・・本当に素晴らしい宝物が、顔をのぞかせるのです・・・。それを考えるといつも胸をときめかせながら、わくわくドキドキしながらお家を見せてもらって元氣と、パワーを頂いているのです。そんな素晴らしい梁や木に出会ったときは、長い間、僕を待っていてくれたような、木の喜びの想いさえ感じるので・・・。こんな事を云うとおかしいように聞こえるかもしれませんが、本当なのです。古木の不思議な魔力なのだとは私は思っています。話はそれでしたが・・・



再生工事を行う場合は、この情報を基本にさらに詳しく調査をしていきます。ここが非常に大切になってきます。ここの判断次第で、見積り金額や、仕上り空間にも大きく影響してくるので。

こんな、現場調査を元にして、耐震補強工事や、再生工事のプランニング計画を行い、安心・安全な、家族の癒しの空間が出来上がる正確な見積書が、出来上がっていくのです。

そして、パソコンに入力をして、立体的に、再生工事完了後の映像が、工事前に見えるようになります。それを元に、工事を進めて行くのです。今月だけでも新しく現場調査を行ったものが何件もあります・・・。本当に皆さんの古民家への関心は凄いのです・・・。

社会が、騒々しく景気の動向が不透明な時こそ、多くの人は、我が家での癒しや、安心を求めだします・・・。

そうなんです！住まいは、年数が経てば経つほど、多くの人々の善の心が染み付いていきます。家族の愛情・人を思いやる心・感謝する心等、善の心によって住宅は築き上げられてきているのです・・・。

古民家は住まう人の心をも、しっかりと受け止め、その心に合わせて、調和させてくれます・・・。住まう人間の人が、一層個性豊かに頭れ、素晴らしい空間を作り上げるのです・・・。古民家ときめき再生のお家の本当の魅力は、お引き渡し1年ぐらいて、住まう人が生活に馴染んだ頃に、表れてくるのです。古民家の心と、住まう人の心の融合によって、個性ある魅力的な空間が出来上がるのです。

だからこそ凄いパワーと、癒しの空間が古民家の住まいには厳然と存在しているのです・・・。そんな住まいを大事にしようとする心を、古民家はきっと分かり、反応しているように僕には何となく感じ古民家に感謝をする毎日です。・・・いや、古民家に毎日学び、教えてもらっているのです。元氣とパワーを与えてくれるのです。・・・宝に勝る古民家の魅力を1人でも多くの人に知ってもらいたいと思っています。

ハッピーライフ！ 片岡 正治

## MIタウン企画部

岩城建築設計事務所

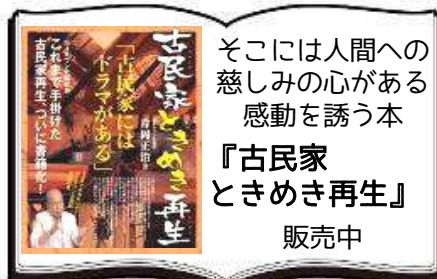
〒781-5213香南市野市町東野1936-3

0120-093-090

<http://www.iwaki-mitown.jp/>

古民家を活用して、デイサービスも行っております（土佐山田店・南国店）

高知県経営革新認定企業 高知県指令19高商振第304号 平成21年度経営革新支援事業費助成金交付決定21高産振第5号



昔の活力を取り戻してもらいたい♡!!



南国店 088-865-5215

土佐山田店 0887-52-9119